



**CENTRE COMMUNAL
D'ACTION SOCIALE**
Mairie
13, rue de Montfort
35160 BRETEIL

C.C.A.S DE BRETEIL

Envoyé en préfecture le 12/05/2023

Reçu en préfecture le 12/05/2023

Affiché le

ID : 035-263500738-20230509-PV_CA_0423-DE

Procès-Verbal Séance du Conseil d'Administration 09 mai 2023

*Convocation en date du
03 mai 2023*

Le neuf mai deux mil vingt-trois, le Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale de BRETEIL s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale et sous la Présidence de Madame OZOUX Isabelle, Présidente.

Etaient présents : Isabelle OZOUX, Chantal MANCHON, Marie GUEGUEN, Annie CHEVALIER, Louissette MOUZAN, Alain COIRRE.

Excusés : Soizic MOUZAN.

Absents : Pascal CHÉNEDÉ, Marie-Jeanne MAUDET.

Pouvoirs : Soizic MOUZAN à Louissette MOUZAN.

Secrétaire de séance : Annie CHEVALIER a été élue pour remplir les fonctions de secrétaire de séance.

Madame la Présidente soumet au vote de l'assemblée le procès-verbal de la séance du 11 avril 2023.

Le procès-verbal de la séance du 11 avril 2023 est adopté à l'unanimité.

Décisions de la Présidente :

Date	Objet	Montant TTC
20 avril	Remplacement des caissons VMC simple flux pour 5 logements - 1, rue de la Chapellenie	1 068,00
20 avril	Réfection salle de bain logement 102 - 1, rue de la Chapellenie	4 447,53
24 avril	Division-bornage propriété en cours de vente - 27, rue de Montfort	1 320,00



**CENTRE COMMUNAL
D'ACTION SOCIALE**
Mairie
13, rue de Montfort
35160 BRETEIL

C.C.A.S DE BRETEIL

Envoyé en préfecture le 12/05/2023

Reçu en préfecture le 12/05/2023

Affiché le

ID : 035-263500738-20230509-PV_CA_0423-DE

1. Offre d'achat de la propriété sis « 27, rue de Montfort » - Partie garage

Madame la Présidente rappelle au Conseil d'Administration l'offre d'achat acceptée par délibération n° 015/2023, pour un montant de 142 000,00€, pour la partie habitation de la propriété mise en vente au prix de 200 000 € net vendeur par délibération n° 016/2022.

Une offre a été reçue le 21 avril dernier pour la partie garage de la propriété, réalisée au prix demandé de 30 000,00€ net vendeur.

Après discussion, le Conseil d'Administration, à l'unanimité :

- Accepte l'offre présentée à 30 000,00€ net vendeur par l'intermédiaire de l'Office notarial ;
- Confirme prendre en charge les frais de bornage liés à la division de la parcelle ;
- Autorise Madame la Présidente à signer le compromis de vente et tous les documents liés à la présente décision ;
- Précise que les opérations comptables liés à la vente feront l'objet d'une décision budgétaire modificative ultérieure.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h10.



C.C.A.S DE BRETEIL

CENTRE COMMUNAL
D'ACTION SOCIALE
Mairie
13, rue de Montfort
35160 BRETEIL


Envoyé en préfecture le 12/05/2023

Reçu en préfecture le 12/05/2023

Affiché le

ID : 035-263500738-20230509-PV_CA_0423-DE

Procès-verbal validé
par le Conseil d'Administration du CCAS
lors de sa prochaine séance

FONCTION	NOM	PRÉNOM	SIGNATURE
Présidente	OZOUX	Isabelle	
Secrétaire	CHEVALIER	Annie	